**НАСЛЕЖНЫЙ СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «БОРОГОНСКИЙ НАСЛЕГ» БУЛУНСКОГО УЛУСА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)**

**Р Е Ш Е Н И Е № 06/01**

с. Намы «17» октября\_2014 г.

**«Об установлении земельного налога на территории муниципального образования сельского поселения «Борогонский наслег» Булунского улуса**

**(района) Республики Саха (Якутия)»**

 Рассмотрев и обсудив проект «Положение о земельном налоге на территории муниципального образования сельского поселения «Борогонский наслег» Булунского улуса (района) Республики Саха (Якутия),который вводится в действие на территории МО СП «Борогонский наслег» с 1 января 2015 года, составленного в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом МО СП «Борогонский наслег», наслежный Совет депутатов муниципального образования «Борогонский наслег»

РЕШИЛ:

1. Утвердить настоящее решение **«**Об установлении земельного налога на территории муниципального образования сельского поселения «Борогонский наслег» Булунского улуса (района) Республики Саха (Якутия)».

2. Опубликовать настоящее решение на стенде специальной информации, размещенном в здании наслежной администрации сельского поселения «Борогонский наслег» Булунского улуса (района) Республики Саха (Якутия);

3. С момента вступления в действие настоящего решения признать утратившей силу Положение о местных налогах на территории сельского поселения «Борогонский наслег» Булунского улуса (района) Республики Саха (Якутия), утвержденного решением наслежного Совета депутатов муниципального образования «Борогонский наслег» от 08 ноября 2013 г. № 14/21-1

4. Настоящее решение вступает в действие с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель наслежного Совета депутатов,

Глава наслега Т.Д. Томская

Приложение

к решению наслежного Совета

сельского поселения

«Борогонский наслег»

от «17» октября 2014 г. № 06/02

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «БОРОГОНСКИЙ НАСЛЕГ» БУЛУНСКОГО УЛУСА (РАЙОНА) РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)**

1. **Общие положения**

В соответствии со статьей 387 Налогового кодекса РФ (далее по тексту - НК РФ):

1. Земельный налог (далее в настоящей главе - налог) устанавливается НК РФ и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с НК РФ и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований и обязателен к уплате на территориях этих муниципальных образований.

2. Устанавливая налог, представительные органы муниципальных образований определяют:

2.1. налоговые ставки в пределах, установленных НК РФ;

2.3. определяютпорядок и сроки уплаты налога в отношении организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями.

2.4. налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая установление размера не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков.

1. **Налоговая ставка**

Налоговые ставки на территории сельского поселения «Борогонский наслег» Булунского улуса (района) Республики Саха (Якутия) устанавливаются в следующих размерах:

1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

1. **Порядок и сроки уплаты налога**
2. Авансовые платежи по земельному налогу на территории муниципального образования сельского поселения «Борогонский наслег» Булунского улуса (района) Республики Саха (Якутия) уплачиваются налогоплательщиками - организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в бюджет по месту нахождения земельных участков, в следующие сроки календарного года:

- за первый квартал 30 апреля;

- за второй квартал 31 июля;

- за третий квартал 31 октября.

2. На территории муниципального образования сельского поселения «Борогонский наслег» Булунского улуса (района) Республики Саха (Якутия) земельный налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками - организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в срок - 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

1. **Налоговые льготы. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право применения налоговой льготы, включая право уменьшения налоговой базы**
2. На территории муниципального образования сельского поселения «Борогонский наслег» Булунского улуса (района) Республики Саха (Якутия) освобождаются от уплаты земельного налога дополнительно к перечню, предусмотренному статьей 395 НК РФ:

1.1. муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования сельского поселения «Борогонский наслег»;

1.2. физические лица, неработающие пенсионеры по старости в соответствии с законодательством РФ;

1.3. инвалиды 1- 2-3 группы;

 1.4 инвалиды детства;

1.5 многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей, до 18 лет и студенты очного обучения до 23 лет;

1.6. физические лица, пострадавшие в результате чрезвычайной ситуации, по месту нахождения земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемого владении;

1.7 Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

1.8 Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы.

1. Документы, подтверждающие право применения налоговой льготы, включая право уменьшения налоговой базы в соответствии с пунктом 6 статьи 391 НК РФ, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом:
	1. для налогоплательщиков - юридических лиц:

- муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования сельского поселения «Борогонский наслег» обязаны не позднее срока, установленного для сдачи налоговой декларации по налогу, представить в финансовый орган администрации муниципального образования заявление о праве применения льготы по налогу.

Финансовый орган муниципального образования подтверждает право на применение льготы по налогу путем проставления соответствующей отметки на налоговой декларации по налогу, которая представляется в налоговый орган по месту нахождения земельного участка;

2.2. для налогоплательщиков – физических лиц:

- физические лица, неработающие пенсионеры по старости в соответствии с законодательством РФ, представляют заявление, копию паспорта, копию пенсионного удостоверения, копию трудовой книжки (первый и последний лист);

- инвалиды, имеющие I группу инвалидности, а также лица, имеющие II-III группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года, предоставляют заявление, справку МСЭК, копию удостоверения, копию паспорта;

- инвалиды с детства предоставляют заявление, справку МСЭК, копию удостоверения, копию паспорта;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий предоставляют заявление, копию удостоверения, копию паспорта;

- многодетные семьи, представляют заявление, копию паспорта, копию свидетель-ства о рождении детей, справку с места учебы;

- физические лица, пострадавшие в результате чрезвычайной ситуации, по месту нахождения земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемого владении, предоставляют заявление, справку с администрации МО СП «Борогонский наслег» о включении их в список граждан, нуждающихся в оказании единовременной материальной помощи и (или) финансовой помощи в связи с утратой ими имущества (имущества первой необходимости), в результате чрезвычайной ситуации, акт визуального обследования объекта, пострадавшего в результате чрезвычайно ситуации в МО СП «Борогонский наслег», копию паспорта;

- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы предоставляют заявление, копию удостоверения, копию паспорта.